



MUNICÍPIO DA NAZARÉ - CÂMARA MUNICIPAL

**CÓPIA DE PARTE DA MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DA NAZARÉ, DE DEZASSEIS DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE**

**“662/2020 - ORÇAMENTO E PLANO DE ATIVIDADES DO ANO 2021 – NAZARÉ
QUALIFICA, E.M, UNIPessoal, LDA.,**

*Presente para conhecimento do Órgão Executivo o Orçamento e Plano de Atividades do ano
2021 da Empresa Nazaré Qualifica E.M Unipessoal Lda., que faz parte da pasta de
documentos da reunião e se dá por transcrito. -----*

*A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou remeter à Assembleia Municipal,
também para conhecimento. -----*

Os membros do Partido Social Democrata, que apresentaram a seguinte declaração de voto:-

*“Os vereadores independentes, Alberto Madail e António Trindade, eleitos pelo PSD ,
apresentam declaração de voto favorável à proposta 662/2020 – ORÇAMENTO E PLANO
DE ATIVIDADES DO ANO 2021 - NAZARÉ QUALIFICA, E.M.- UNIPessoal, LDA., nos
seguintes termos: -----*

*O nosso voto favorável prende-se unicamente com a concordância relativamente ao envio
deste documento à Assembleia Municipal, após tomada de conhecimento. -----*

*Contestamos a forma como é apresentado o orçamento e plano de atividades para o ano
2021, nomeadamente , a falta de discriminação dos itens relativos às rubricas de receitas e
despesas, que se materializam num pequeno quadro de “Rendimentos e Gastos”, cujo deve e
haver apresenta o valor de 58.418,36 euros como resultado positivo, mero exercício
contabilístico especulativo sem qualquer fundamentação credível. Recordo que em situações
anteriores e por nossa solicitação, recebemos, posteriormente, informação mais detalhada
quer da receita quer da despesa, o que desta vez não sucedeu. -----*



MUNICÍPIO DA NAZARÉ - CÂMARA MUNICIPAL

2
9

A Empresa Municipal Nazaré Qualifica tem um passivo muito superior ao seu capital próprio, o que a torna uma empresa insolvente não fora o único acionista ser a Câmara Municipal da Nazaré, como temos vindo a afirmar desde sempre. -----

Devido aos sucessivos exercícios negativos e à necessidade da inversão dos mesmos através de contratos-programa, são consumidas consideráveis verbas do erário público sem qualquer escrutínio autárquico. -----

Reafirmamos, defender os postos de trabalho necessários para garantir o normal funcionamento do serviço público, integrando esses trabalhadores nos quadros da Câmara e Serviços Municipalizados e garantindo todos os direitos laborais a esses trabalhadores, algo que está muito longe de acontecer atualmente. -----

Reiteramos a nossa posição quanto à empresa local Nazaré Qualifica: -----

"A empresa municipal Nazaré Qualifica configura, no nosso entender, uma manobra do executivo municipal e dos seus serviços municipalizados para "fugir" ao escrutínio, por parte da oposição no executivo camarário e na Assembleia Municipal, à gestão da Empresa Municipal Nazaré Qualifica relativamente a matérias que são da competência dos órgãos democraticamente eleitos. -----

Salienta-se que o Tribunal de Contas, no passado recente, questionou os contratos programa celebrados entre a Câmara Municipal e Serviços Municipalizados e a Nazaré Qualifica, indiciando ilegalidades na forma e conteúdo dos contratos programa, colocando em dúvida o próprio cumprimento da lei pela existência da empresa municipal Nazaré Qualifica nas atuais circunstâncias. -----

*Quer os Serviços Municipalizados, quer a Câmara Municipal ficam esvaziados nas competências, legalmente atribuídas, transferidas para a Empresa Nazaré Qualifica, defraudando os munícipes que votaram e que vêm estas importantes áreas da gestão pública entregues a elementos nomeados pela maioria do executivo à revelia dos cidadãos eleitores. --
Esta prática serve interesses pouco transparentes, tanto na nomeação do Conselho de -----*



3

MUNICÍPIO DA NAZARÉ - CÂMARA MUNICIPAL

Gerência como na admissão e despedimento dos colaboradores ao sabor de discriminações político-partidárias. -----

Perante o acima exposto, os vereadores independentes, eleitos pelo PSD, consideram ser pertinente apresentar esta declaração de voto." -----

ESTÁ CONFORME,

Nazaré, 18 de novembro de 2020

O Coordenador Técnico

Carlos José de Paiva Mendes



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

ASSUNTO:

ORÇAMENTO E PLANO DE ATIVIDADES PARA O ANO DE 2021 –
NAZARÉ QUALIFICA, LDA

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião de câmara realizada em 16/11/2020

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou reunir a Assembleia Municipal também para conhecimento.

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

DESPACHO:

A reunião.

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

11/11/2020

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA
NAZARÉ
DR. WALTER CHICHARRO
AVENIDA VIERIA GUIMARÃES

Sua Referência	Sua comunicação	Nossa Referência	Data
		52/CG/2020	06-11-2020

ASSUNTO: ORÇAMENTO E PLANO DE ATIVIDADES – ANO 2021

Em reunião do Conselho de Gerência, no dia 05 de novembro de 2020, deliberou-se aprovar o Orçamento e Plano de Atividades para o Ano 2021 que se remete, em anexo.

Com os melhores cumprimentos,

O Vogal do Conselho de Gerência



(José Joaquim Légua Bem)

*Deliberado
e aprovar e remeter
para Câmara Municipal
comhecimento!
M. Luchini
4/11/2020*

*À reunião
da Câmara
M. Luchini
11/11/2020*



**nazaré
qualifica**

Nazaré Qualifica, E.M., Unipessoal Lda

Orçamento e Plano de Atividades

Ano 2021

*M. Luchini
11/11/2020*

Instrumentos de Gestão Previsional

Introdução

No âmbito das suas competências, cumpre ao Conselho de Gerência da Nazaré Qualifica, E.M., Unipessoal Lda apresentar os documentos previsionais para o exercício económico de 2021, a submeter à aprovação da Assembleia Geral da empresa municipal e ao conhecimento da Câmara Municipal e Assembleia Municipal da Nazaré.

O plano de atividades para o ano de 2021, que agora apresentamos, visa o cumprimento do objeto da empresa definido nos estatutos da Nazaré Qualifica, E.M., Unipessoal Lda.

Fundamentalmente as atividades previstas representam, além de uma continuidade do trabalho realizado no ano de 2020, e anteriores, o reforço de uma opção definida, no sentido de tornar o concelho da Nazaré num pólo de desenvolvimento sustentável, contribuindo para um enriquecimento socioeconómico e social do concelho, promovendo o desenvolvimento económico.

A empresa municipal conquistou credibilidade pelo trabalho desenvolvido, consolidando os projetos onde tem estado envolvida, com especial destaque para o projeto "Praia do Norte", para a implementação de varias unidades industriais no Parque Empresarial de Valado dos Frades, bem como a realização e cooperação em eventos desportivos com expressão à escala nacional e internacional.

Pretende-se, com este instrumento de gestão previsional, apresentar de forma sucinta o plano de ação, para o ano de 2021, da Nazaré Qualifica, E.M., Unipessoal Lda.

Este instrumento será apresentado pelos eixos estratégicos de planeamento anteriormente definidos, onde se junta também a proposta de orçamento para a concretização dessas mesmas ações.

A informação preparada tem em consideração o impacto da pandemia declarada do Covid 19 nas contas do exercício 2020 bem como o impacto estimado que esta poderá ter nas contas previsionais para 2021. Estas estimativas correspondem naturalmente à nossa melhor expectativa a esta data tendo em consideração a informação atualmente disponível e ponderando os efeitos ocorridos até à data.

Promoção do Desenvolvimento Económico

Estão previstas as seguintes acções:

- Dar continuidade à implementação do parque empresarial e desenvolvimento de procedimentos administrativos com vista à venda dos lotes disponíveis no Parque Empresarial de Valado dos Frades, estando já instaladas várias unidades industriais e com previsão que no decorrer de 2021 assistamos à implementação de outras;
- No âmbito da promoção, pretende-se consolidar o apoio à promoção da marca “Praia do Norte” e da Nazaré como destino de desportos náuticos, bem como a realização de eventos desportivos nessa área;
- Promoção e cooperação em eventos desportivos de praia de âmbito nacional e internacional;
- Dar continuidade ao trabalho já desenvolvido de captação de investimento para o concelho da Nazaré.

Gestão de Equipamentos Coletivos

Estão previstas as seguintes acções:

- Gestão do Parque de Estacionamento Cândido dos Reis, dando continuidade ao investimento em equipamentos;
- Gestão e fiscalização do estacionamento público urbano em Zonas de Estacionamento de Duração Limitada;

- Gestão de recursos humanos nos diversos equipamentos coletivos da Câmara Municipal da Nazaré;
- Gestão do CarSurf de modo a que se possa tornar uma referência no desenvolvimento da prática desportiva do surf e outros.

Orçamento de Exploração

Notas Explicativas:

No âmbito da **Receita** a empresa municipal tem previsão de recebimentos de:

- Contratos-programa de prestações de serviços com a Câmara Municipal da Nazaré e Serviços Municipalizados da Nazaré;
- Sponsorização e receitas de publicidade de vários eventos promovidos em parceria com a Câmara Municipal da Nazaré e outras entidades;
- Receitas provenientes de venda de lotes no Parque Empresarial de Valado dos Frades;
- Receitas diretas de prestação de serviços, vendas e cobrança de acesso a determinados equipamentos e atividades;
- Receitas provenientes da exploração dos parquímetros e parque de estacionamento Cândido dos Reis.

No âmbito dos **Custos** a empresa municipal tem como despesa prevista:

FSE – Nesta rubrica estão incluídas despesas resultantes da aquisição de serviços jurídicos, contabilidade, revisão oficial de contas, outras despesas necessárias ao normal funcionamento da empresa e ainda as relacionadas com a promoção da marca “Praia do Norte”, eventos a

realizar e as de gestão dos parquímetros e parque de estacionamento
Cândido dos Reis;

Custos com Pessoal – Aqui estão representados os custos previstos com
o pessoal;

CMVC – Nesta rubrica encontra-se representada a despesa a realizar
pela contrapartida da venda dos lotes do Parque Empresarial de Valado
dos Frades, bem como os custos necessários para outras vendas
designadamente merchandising da marca “Praia do Norte”.

ANÁLISE ECONÓMICA E FINANCEIRA DO BALANÇO PREVISIONAL

Activo Fixo Tangíveis

O Activo Não Corrente, composto pelo Imobilizado Corpóreo deduzido das
Amortizações já realizadas, apresenta um valor de 293.523,96€ em 2021.

Activo Corrente

O Activo Circulante apresenta-nos um valor de 358.106,52 €, correspondente aos
créditos de curto prazo, ao abrigo dos contratos programas em vigor e
disponibilidades financeiras.

Capital Próprio

A estrutura dos Capitais Próprios apresenta um valor positivo de 125.200,78 €.

Passivo

O Passivo Corrente apresenta um valor de 355.703,11 €, correspondente às responsabilidades perante os Fornecedores, Banca e Estado resultantes da normal actividade da empresa, sendo que o Passivo Total apresenta o valor de 526.429,70€.

ANÁLISE DOS INDICADORES ECONÓMICOS E FINANCEIROS

Rácios de Estrutura

Analisando os rácios de Autonomia Financeira e Solvabilidade previstos para 2020 concluímos que a Nazaré Qualifica é uma empresa auto-suficiente com baixo risco de insolvabilidade.

Rácios de Liquidez

Pela análise dos rácios de Liquidez Geral e Liquidez Reduzida, concluímos que a Empresa apresenta rácios confortáveis para a gestão da sua tesouraria.



Nazare Qualifica, EM

RENDIMENTOS E GASTOS	31-dez-2021
Vendas	663.382,11
Prestação de serviços	1.967.654,35
Subsídios à exploração	48.000,00
Custo das mercadorias vendidas e consumidas	-457.730,00
Fornecimentos e serviços externos	-550.000,00
Gastos com o pessoal	-1.525.000,00
Outros gastos e perdas	-10.000,00
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	136.306,47
Gastos/reversões de depreciações e de amortização	-58.625,00
Resultado operacional (antes de gastos e financiamento e impostos)	77.681,47
Juros e gastos similares suportados	-5.000,00
Resultados antes de impostos	72.681,47
Imposto sobre o rendimento do período	14.263,11
Resultado Líquido do período	58.418,36

Handwritten signature

Nazare Qualifica, EM

ACTIVO		31-dez-2021
ACTIVO NÃO CORRENTE		
Activos fixos tangíveis		293.523,96
Total ACTIVO NÃO CORRENTE		293.523,96
ACTIVO CORRENTE		
Inventários		105.000,00
Clientes		83.000,00
Estado e outros entes públicos		20.247,00
Caixa e Depósitos bancários		149.859,52
Total ACTIVO CORRENTE		358.106,52
TOTAL DO ACTIVO		651.630,48

CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO		31-dez-2021
CAPITAL PRÓPRIO		
Capital realizado		10.000,00
Reservas legais		2.477,56
Outras reservas		3.118,73
Resultados transitados		51.186,13
Resultado líquido do período		58.418,36
Total CAPITAL PRÓPRIO		125.200,78
PASSIVO		
PASSIVO NÃO CORRENTE		
Provisões		
Financiamentos obtidos (empréstimos bancários)		170.726,59
Total PASSIVO NÃO CORRENTE		170.726,59
PASSIVO CORRENTE		
Fornecedores		40.000,00
Estado e outros entes públicos		78.263,11
Financiamentos obtidos (empréstimos bancários)		59.440,00
Outras contas a pagar		178.000,00
Total PASSIVO CORRENTE		355.703,11
TOTAL DO PASSIVO		526.429,70
TOTAL DO PASSIVO E CAPITAL PRÓPRIO		651.630,48

RELATÓRIO DO FISCAL ÚNICO SOBRE OS INSTRUMENTOS DE GESTÃO PREVISIONAL

Introdução

1. Para os efeitos do artigo 25.º, alínea j) da Lei n.º50/2012, de 31 de agosto, apresentamos o nosso parecer sobre os instrumentos de gestão previsional para o exercício de 2021, da **Nazaré Qualifica, Unipessoal, Lda, E.M.**, que compreendem Plano de atividades, balanço e demonstração de resultados previsional, orçamento anual de exploração, e notas anexas ao balanço previsional.

Responsabilidades

2. É da responsabilidade da administração a preparação e a apresentação da informação previsional, a qual inclui a identificação e divulgação dos pressupostos mais significativos que lhe serviram de base.

3. A nossa responsabilidade consiste em verificar a consistência e adequação dos pressupostos e estimativas contidos nos instrumentos de gestão previsional acima referidos, competindo-nos emitir um relatório profissional e independente baseado no nosso trabalho.

Âmbito

4. O trabalho a que procedemos teve como objetivo obter uma segurança moderada quanto a se a informação previsional contida nos instrumentos de gestão anteriormente referida está isenta de distorções materialmente relevantes. O nosso trabalho foi efetuado com base nas normas internacionais de revisão limitada de demonstrações financeiras e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, planeado de acordo com aquele objetivo, e consistiu:

a) principalmente, em indagações e procedimentos analíticos destinados a rever:

- a fiabilidade das asserções constantes da informação previsional;
- a adequação das políticas contabilísticas adotadas, tendo em conta as circunstâncias e a consistência da sua aplicação;
- a adequação da apresentação da informação previsional;

b) na verificação das previsões constantes dos documentos em análise, com o objetivo de obter uma segurança moderada sobre os seus pressupostos, critérios e coerência.

5. Entendemos que o trabalho efetuado proporciona uma base aceitável para a emissão do presente parecer sobre os instrumentos de gestão previsional.

Parecer

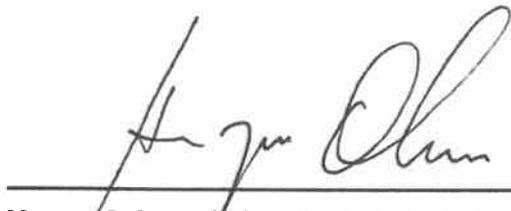
6. Com base no trabalho efetuado sobre a evidência que suporta os pressupostos da informação financeira previsional dos documentos acima referidos, a qual foi executado tendo em vista a obtenção de um nível de segurança moderado, nada chegou ao nosso conhecimento que nos leve a concluir que tais pressupostos não proporcionem uma base aceitável para aquela informação e que tal informação não tenha sido preparada e apresentada de forma consistente com as políticas e princípios contabilísticos normalmente adotados pela entidade.



mazars

7. Devemos contudo advertir que frequentemente os acontecimentos futuros não ocorrem da forma esperada, pelo que os resultados reais poderão vir a ser diferentes dos previstos e as variações poderão ser materialmente relevantes.

Leiria, 28 de outubro de 2020



Mazars & Associados, Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, S.A.
representada por Henrique José Marto Oliveira (Revisor Oficial de Contas nº 961)